

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Košolná č. 2/2021
o miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obec Košolná (ďalej len „obec“) v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v.z.n.p. (ďalej len „zákon č. 369/1990 Zb.“), § 8 ods. 2 a nasl. zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v.z.n.p. (ďalej len „zákon č. 582/2004 Z. z.“) vydáva toto

všeobecne záväzné nariadenie obce Košolná č. 2/2021

(ďalej len „VZN“).

Článok 1

Úvodné ustanovenie

VZN upravuje podrobnosti ohľadom ukladania miestnych daní podľa § 2 ods. 1 písm. a) až h) zákona č. 582/2004 Z.z. a ukladania miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Článok 2

Druhy miestnych daní

1. Miestnymi daňami, ktoré obec za podmienok podľa VZN a zákona č. 582/2004 Z.z. ukladá, sú:
 - a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za užívanie verejného priestranstva,
 - d) daň za ubytovanie,
 - e) daň za predajné automaty,
 - f) daň za nevýherné hracie prístroje,
 - g) daň za jadrové zariadenie.
2. Obec za podmienok podľa VZN a zákona č. 582/2004 Z.z. ukladá aj miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok“).

Článok 3

Zdaňovacie obdobie

Zdaňovacím obdobím miestnych daní uvedených v Článku 2 bod 1 písm. a), b), e), f) a g) VZN a poplatku je kalendárny rok.

Článok 4

Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a) daň z pozemkov,
- b) daň zo stavieb,
- c) daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“).

Článok 4a

Daň z pozemkov

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky nachádzajúce sa v katastrálnom území obce (k.ú. Košolná) v tomto členení a v týchto sadzbach miestnej dane (tabuľka č. 1):

| Číslo | Druh pozemku | Základ dane v €/m ² |
|-------|--|--------------------------------|
| 1. | orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,5799 |
| 2. | trvalé trávnaté porasty | 0,1394 |
| 3. | záhrady | 1,32 |
| 4. | zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 1,32 |
| 5. | lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | |
| 6. | stavebné pozemky | 13,27 |
| 7. | ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 1,32 |

2. Ročná sadzba dane z pozemkov podľa jednotlivých druhov je určená v tabuľke č. 2:

| Číslo | Druh pozemku | Ročná sadzba dane % |
|-------|--|---------------------|
| 1. | orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady | 0,45 |
| 2. | trvalé trávnaté porasty | 0,50 |
| 3. | záhrady | 0,65 |
| 4. | zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy | 0,65 |
| 5. | lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy | |
| 6. | stavebné pozemky | 0,60 |
| 7. | ostatné plochy okrem stavebných pozemkov | 0,70 |

Článok 4b Daň zo stavieb

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby nachádzajúce sa na území obce (katastrálne územie Košolná) v tomto členení a v týchto sadzbach miestnej dane (tabuľka č. 3):

| Číslo | Druh pozemku | Ročná sadzba dane v €/m ² |
|-------|---|--------------------------------------|
| 1. | stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu | 0,10 |
| 2. | stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | 0,10 |
| 3. | chaty a stavby na individuálnu rekreáciu | 0,10 |
| 4. | samostatne stojace garáže | 0,30 |
| 5. | stavby hromadných garáží | 0,30 |
| 6. | priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie | 1,00 |

| | | |
|----|---|------|
| | vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu | |
| 8. | stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou | 1,00 |
| 9. | ostatné stavby neuvedené v bode 1. až 8. | 0,80 |

2. Sadzba dane podľa tabuľky č. 2 (položka č. 1 a č. 2) sa pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o príplatok vo výške 0,05 €/m² za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné aj podzemné podlažie (okrem prvého nadzemného podlažia).
3. Sadzba dane sa podľa tabuľky č. 2 (č. 7, č. 8 a č. 9) pri viacpodlažných stavbách zvyšuje o príplatok vo výške 0,33 €/m² za každý aj začatý m² zastavanej plochy za každé ďalšie nadzemné aj podzemné podlažie (okrem prvého nadzemného podlažia).

Článok 4c Daň z bytov

1. Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².
2. Ročná sadzba dane z bytov je 0,20 € za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v katastrálnom území obce (k.ú. Košolná).

Článok 4d Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

1. Od dane z nehnuteľností sú v obci oslobodené:
 - a) pozemky, na ktorých je cintorín,
 - b) pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov a športovísk a
 - d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov.
2. Obec ako správca dane z nehnuteľností znižuje o 50 % daň zo stavieb na bývanie alebo daň z bytov vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 65 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
3. Obec ako správca dane znižuje o 50 % daň zo stavieb na bývanie alebo daň z bytov pre držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných fyzických osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

Článok 5 Daň za psa

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Základom dane je počet psov.
3. Sadzba dane za jedného psa je 10 €. Táto sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

Článok 6
Daň za užívanie verejného priestranstva

1. Predmetom dane za užívanie verejného priestranstva je osobitné užívanie verejného priestranstva.
2. Základom dane za užívanie verejného priestranstva je výmera užívaného verejného priestranstva v m².
3. Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva za každý aj začatý m² a každý aj začatý deň (tabuľka č. 4) je:

| Číslo | Verejné priestranstvo | Sadzba dane v €/m ² |
|-------|--|-----------------------------------|
| 1. | zariadenie slúžiace na poskytovanie služieb alebo predaja | 1,00 |
| 2. | dočasné parkovanie motorového vozidla | 0,10 |
| 3. | umiestnenie posedenia vo vyhradenom priestore pri hostinci | 0,013 |
| 4. | uloženie stavebného materiálu alebo stavebného zariadenia | 0,10 |
| 5. | uloženie materiálu na dlhšie ako 30 dní | 0,10 |

Článok 7
Daň za ubytovanie

1. Predmetom dane za ubytovanie je odplatné prechodné ubytovanie v ubytovacom zariadení, ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, minikemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.
2. Základom dane je počet prenocovaní.
3. Sadzba dane je 0,75 € na osobu a prenocovanie.

Článok 7a

1. Prevádzkovateľ zariadenia - platiteľ dane (ďalej len „prevádzkovateľ“) sa zaregistruje na Obecnom úrade Košolná (ďalej len „obecný úrad“) najneskôr v deň začatia činnosti poskytovania ubytovania podľa Článku 7 bod 1 VZN.
2. Prevádzkovateľ je povinný viesť o dani za ubytovanie evidenciu vo forme knihy ubytovaných, ktorú je povinný kedykoľvek na žiadosť správcu dane predložiť správcovi dane k nahliadnutiu alebo za účelom vykonania výpisov, odpisov či jej kópií.
3. Kniha ubytovaných musí mať všetky strany očíslované a obsahovať minimálne nasledovné obsahové náležitosti:
 - a) údaje o prevádzkovateľovi, ktorý poskytuje činnosti uvedené v Článku 7 bod 1 VZN,
 - b) údaje o ubytovanom (meno a priezvisko, číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu, adresu trvalého pobytu)
 - c) dátum príchodu a dátum odchodu,
 - d) počet prenocovaných nocí u prevádzkovateľa,
 - e) výška zaplatenej dane za činnosti uvedené v Článku 7 bod 1 VZN a číslo účtovného dokladu o zaplatení dane.
4. Daň za ubytovanie vyberá prevádzkovateľ pri nástupe daňovníka do ubytovacieho zariadenia v hotovosti (v eurách) alebo prevodným príkazom na faktúru. Pokladničný

doklad a faktúru (o zaplatení dane za ubytovanie) uchováva prevádzkovateľ 10 rokov od vystavenia.

5. Prevádzkovateľ je povinný odviešť zaplatenú daň za ubytovanie v mesačnej periodicite späťne za predchádzajúci kalendárny mesiac, a to do 10 dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca, pričom je povinný tak urobiť v hotovosti do pokladne obecného úradu obce alebo bezhotovostným prevodom na účet obce vedený v peňažnom ústave Prima banka, pobočka Trnava, číslo účtu (IBAN) SK88 5600 0000 0010 5460 2001

Článok 8

Daň za predajné automaty

1. Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú cestovné lístky verejnej dopravy.
2. Základom dane je počet predajných automatov.
3. Sadzba dane v obci je 50 € za jeden predajný automat (predmet dane) a kalendárny rok.
4. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať, a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane.

Článok 9

Daň za nevýherné hracie prístroje

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.
3. Sadzba dane v obci je 50 € za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok.

Článok 10

Daň za jadrové zariadenie

1. Predmetom dane za jadrové zariadenie je jadrové zariadenie, v ktorom prebieha štiepna reakcia v jadrovom reaktore a vyrába sa elektrická energia, a to aj po časť kalendárneho roka.
2. Základom dane je výmera katastrálneho územia obce v m², ktoré sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením schválenej Úradom jadrového dozoru Slovenskej republiky. Na zmenu oblasti ohrozenia jadrovým zariadením v priebehu zdaňovacieho obdobia sa na účely tejto dane neprihliada.
3. Výmera katastrálneho územia obce je 9588810 m².
4. Zastavané katastrálne územie obce sa nachádza v oblasti ohrozenia jadrovým zariadením jadrovej elektrárne V-2 v pásme do 21 km od zdroja ohrozenia nad 2/3 polomeru oblasti ohrozenia.
5. Sadzba dane v obci je v zmysle bodu 4 tohoto článku 0,0006 €/m².

Článok 11

Poplatok

1. Poplatok sa platí za:
 - a) činnosti nakladania so zmesovým komunálnym odpadom a
 - b) činnosti nakladania s drobným stavebným odpadom, ak v obci nebol zavedený množstvový zber drobného stavebného odpadu.
2. Sadzba poplatku je:
 - a) 0,027 € za jeden liter alebo dm³ komunálnych odpadov vrátane drobných stavebných odpadov a
 - b) 0,015 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín.
3. Interval vývozu podľa bodu 2 písm. a) je jeden krát za tri týždne.

Článok 11a

1. Obec poplatok odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže splnenie podmienky odpustenia poplatku - predloženie podkladov preukazujúcich, že sa poplatník viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo sa nezdržiaval na území obce.
2. Podkladmi pre odpustenie poplatku podľa bodu 1. sú : potvrdenie o trvalom alebo prechodnom pobyte, list vlastníctva, nájomná zmluva alebo potvrdenie o ubytovaní spolu s čestným vyhlásením poplatníka, že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržiava alebo nezdržiaval na území obce.
3. Obec môže na základe žiadosti poplatníka na zmiernenie alebo odstránenie tvrdosti zákona vyrubený poplatok znížiť alebo odpustiť rozhodnutím (§82 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z.).

Článok 12

Zrušovacie a spoločné ustanovenie

Dňom nadobudnutia účinnosti VZN sa ruší Všeobecne záväzné nariadenie obce Košolná č. 2/2019 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré nadobudlo účinnosť dňa 01.01.2020.

V otázkach (právných vzťahoch a práv a povinností z nich vyplývajúcich) neupravených odlišne VZN platia subsidiárne ustanovenia zákona č. 582/2004 Z.z. a ustanovenia osobitných právnych predpisov

Článok 13

Záverečné ustanovenia

1. VZN bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce dňa 15.12.2021 uznesením č. 99/2021.
2. VZN bolo vyhlásené (v zmysle § 6 ods. 8 zákona č. 369/1990 Zb.) na úradnej tabuli obce a webovom sídle obce.
3. VZN nadobúda účinnosť dňa 01.01.2022.

PhDr. Martin Halaksa, PhD.
starosta obce