

**Uznesenie zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Košolná  
konaného dňa 26. 06. 2020**

Počet poslancov: 7

Prítomní: 6

Neprítomný: 1 – Dušan Hornák

p. Peter Novák sa na zasadnutie dostavil o 17:45

p. Štefan Belica zo zasadnutia odišiel o 18:15

K navrhovanému programu neboli vznesené žiadne pripomienky, prijaté bolo **uznesenie č. 120** :  
Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** program zasadnutia podľa predloženého návrhu.

za hlasovalo : 5 poslancov

proti hlasovalo : žiaden poslanec

zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 121** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **berie na vedomie** „Správu o plnení uznesení“.

za hlasovalo : 5 poslancov

proti hlasovalo : žiaden poslanec

zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 122** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **berie na vedomie** „Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Košolná za rok 2019“.

za hlasovalo : 5 poslancov

proti hlasovalo : žiaden poslanec

zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 123** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje** „Záverečný účet Obce Košolná a celoročné hospodárenie za rok 2019 bez výhrad“.

za hlasovalo : 5 poslancov

proti hlasovalo : žiaden poslanec

zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 124** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu **vo výške 122,48 €**.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 125** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** „Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2020“.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 126** : Obecné zastupiteľstvo Obce Košolná **berie na vedomie** „Správu o výsledku kontroly č. 1/2020“.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 127** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** zámer predat', Geometrickým plánom č. 5/2020, mapový list č.ZS XVI-19-3, ktorý vyhotovil Ing. Mário Horváth – GEODET, so sídlom Čajkovského 29, 917 08 Trnava, IČO : 41975766, dňa 31. 01. 2020, autorizačne overil Ing. Jozef Fančovič, dňa 31. 01. 2020, úradne overil Okresný úrad Trnava, Katastrálny odbor dňa 27.02.2020, pod číslom G1 206/2020, novovytvorenú parcelu registra „C“ – **parc. č. 304/9 o výmere 23 m<sup>2</sup>**, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria, nachádzajúca sa v okrese Trnava, v obci Košolná, k. ú. Košolná a to za kúpnu cenu 45,- € / 1 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Záujemca o kúpu nehnuteľnosti: Barbora Hrubalová rod. Kohajdová, trvale bytom: Slnecná 985/66, Trnava, občan SR

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 128** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná  
**1. Berie na vedomie**

a) Správu o prerokovaní a postupe obstarávania Zmien a doplnkov 02/2019 Územného plánu obce Košolná (príloha č.1)

b) stanoviská a pripomienky, ktoré boli v zákonnej lehote prerokovávaní vznesené k návrhu Zmien a doplnkov 02/2019 Územného plánu obce Košolná

c) stanovisko Okresného úradu Trnava, odboru výstavby a bytovej politiky, oddelenia územného plánovania zo dňa 24. 06. 2020 zn.:OU/TT/OVBP1/025909/2020/ z preskúmania návrhu Zmeny 02/2019 Územného plánu obce Košolná podľa § 25 stavebného zákona

## 2. Schvaľuje

a) Zmeny a doplnky 02/2019 Územného plánu obce Košolná

b) Vyhodnotenie stanovísk a pripomienok uplatnených pri prerokovaní návrhu Zmien a doplnkov 02/2019 Územného plánu obce Košolná (príloha č.2)

c) VZN č. 1/2020, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov 02/2019 Územného plánu obce Košolná

## 3. Ukladá

a) zabezpečiť zverejnenie VZN č.1/2020 na 15 dní a Záväznej časti Zmien a doplnkov 02/2019 na 30 dní od schválenia

Termín: ihneď po schválení Zmien a doplnkov 02/2019

b) označiť textovú časť, hlavné výkresy a záväznú časť Zmien a doplnkov 02/2019 Územného plánu obce Košolná schvaľovacou doložkou

Termín : do 30 dní po schválení Zmien a doplnkov 02/2019

c) vyhotoviť o obsahu Zmien a doplnkov 02/2019 územného plánu Registračný list a spolu s kópiou uznesenia o schválení doručiť MDV SR

Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 02/2019

d) zabezpečiť uloženie Zmien a doplnkov 02/2019 Územného plánu obce Košolná v obci, na Okresnom úrade Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie územného plánovania a na stavebnom úrade ( Spoločný obecný úrad v Trnave )

Termín : do 3 mesiacov od schválenia Zmien a doplnkov 02/2019

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 129** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná schvaľuje prevod majetku parcela registra „C“ – **parc. č. 308/2 o výmere 22 m<sup>2</sup>**, druh pozemku : zastavané plochy a nádvoria nachádzajúcej sa v okrese Trnava, v obci Košolná, kat. úz. Košolná, zapísanej na LV č. 500 na Okresnom úrade Trnava, katastrálny odbor, ktorej výlučným vlastníkom je obec Košolná v spoluvlastníckom podiele 1/1, p. Vladimírovi Majkútovi a Ing. Zuzane Majkútovej rod. Danišovičovej, Košolná 160, za cenu 45,00 € za m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu 990,00 €.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 130** : Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predať parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako **parc. č. 1108/9 o výmere 188 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúca sa v okrese Trnava, v obci Košolná, kat. úz. Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 45,- € / 1m<sup>2</sup>, kupujúcim :

- 1/ Anna Balciráková, rod. Baliaková, bytom 919 01 Košolná 50 v spoluvlastníckom podiele 1540/10000
- 2/ Jozef Bejdák a Soňa Bejdáková, rod. Ilavská, obaja bytom 919 01 Košolná 50 v spoluvlastníckom podiele 1540/10000
- 3/ Gracián Lukačovič, bytom 919 01 Košolná 50 v spoluvlastníckom podiele 1540/10000 + 380/10000
- 4/ Jozef Vandák a Mária Vandáková, rod. Schwarzová, obaja bytom 919 01 Košolná 50 v spoluvlastníckom podiele 1540/10000 + 380/10000
- 5/ Vladislav Piršel a Mária Piršelová, rod. Kicková, obaja bytom 920 64 Kľačany 88 v spoluvlastníckom podiele 1540/10000
- 6/ Igor Haršány a Ivana Haršányová, rod. Janikovičová, obaja bytom 919 01 Košolná 50 v spoluvlastníckom podiele 1540/10000.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy, správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci v celom rozsahu zo svojho.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 131** : Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predať parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako **parc. č. 1108/6 o výmere 195 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúca sa v okrese Trnava, v obci Košolná, kat. úz. Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za kúpnu cenu 45,- € / 1m<sup>2</sup>, kupujúcim :

- 1/ Ing. Vladimír Valent, bytom 919 01 Košolná 51 v spoluvlastníckom podiele 715/10000 + 167/10000
- 2/ Juraj Valent, bytom 919 01 Košolná 51 v spoluvlastníckom podiele 715/10000 + 167/10000
- 3/ Michal Grňa, bytom 919 02 Dolné Orešany 17 v spoluvlastníckom podiele 721/10000
- 4/ Alexandra Šaturová, rod. Šaturová, bytom 919 01 Košolná 115 v spoluvlastníckom podiele 722/10000
- 5/ Zuzana Bajcarová, rod. Biháriová, bytom 919 01 Suchá nad Parnou 317 v spoluvlastníckom podiele 1430/10000 + 334/10000
- 6/ Monika Mináriková, rod. Miklušáková, bytom 919 01 Košolná 51 v spoluvlastníckom podiele 1459/10000
- 7/ Richard Ninis a Eva Ninisová, rod. Huljaková, obaja bytom 919 01 Košolná 99

v spoluvlastníckom podiele 1443/10000

8/ Michal Sloboda a Viera Slobodová, rod. Smoleková, obaja bytom 919 01 Košolná 51 v spoluvlastníckom podiele 1459/10000 + 334/10000 + 334/10000.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy, správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci v celom rozsahu zo svojho.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 132** : Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zámer predat parcelu registra „C“ evidovanú na katastrálnej mape ako **parc. č. 1110/2 o výmere 201 m<sup>2</sup>**, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie nachádzajúcu sa v okrese Trnava, v obci Košolná, kat. úz. Košolná z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. b/ zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za kúpnu cenu 45,- €/ 1m<sup>2</sup>, kupujúcim :

1/ Helena Mészárošová, rod. Podhradská, bytom 919 01 Košolná 52 v spoluvlastníckom podiele 867/10000

2/ Monika Haršányová, rod. Mészárošová, bytom Revolučná 660, 900 86 Budmerice v spoluvlastníckom podiele 288/10000

3/ Petra Mészárošová, rod. Mészárošová, bytom 919 01 Košolná 52 v spoluvlastníckom podiele 288/10000

4/ Tatiana Mészárošová, rod. Mészárošová, bytom 919 01 Košolná 52 v spoluvlastníckom podiele 288/10000

5/ Vladimír Kolčák, bytom 029 46 Sihelné 127 v spoluvlastníckom podiele 861/10000

6/ Michaela Sivčáková, rod. Sivčáková, bytom 029 56 Zákamenné 1350/70 v spoluvlastníckom podiele 860/10000

7/ Tomáš Drozda, bytom Hlavná 259/93, 900 89 Častá v spoluvlastníckom podiele 1609/10000

8/ Silvia Cíсарová, rod. Cíсарová, bytom 919 01 Košolná 52 v spoluvlastníckom podiele 1609/10000

9/ Peter Szabó a Jaroslava Szabó, rod. Vičíková, obaja bytom 919 01 Košolná 52 v spoluvlastníckom podiele 1609/10000

10/ Stanislav Chudják a Katarína Chudjáková, rod. Mačincová, obaja bytom 919 01 Košolná 52 v spoluvlastníckom podiele 1721/10000.

Náklady spojené s vyhotovením Kúpnej zmluvy, správneho poplatku za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností budú znášať kupujúci v celom rozsahu zo svojho.

za hlasovalo : 5 poslancov  
proti hlasovalo : žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania : žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 133** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **ruší** uznesenie 119 zo dňa 03. 06. 2020.

za hlasovalo : 5 poslancov

proti hlasovalo :           žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania :   žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 03. 07. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 134** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** ukončenie nájmu nájmomcom v byte 214/6.

za hlasovalo :           5 poslancov  
proti hlasovalo :       žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania :   žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 3. 7. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa, PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 135** : Obecné zastupiteľstvo **odporúča** v prípade súdneho sporu navrhnúť terajším nájmomcom bytu 214/6 mimosúdnu dohodu, že im bude ponechaná nájomná zmluva a byt poskytneme ďalším záujemcom s trojmesačnou výpovednou lehotou a v prípade, že sa ktorékoľvek z ich detí vráti do Košolnej a bude potrebovať byt, tento mu bude pridelený.

za hlasovalo :           5 poslancov  
proti hlasovalo :       žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania :   žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 3. 7. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa PhD.

---

Obecné zastupiteľstvo prijalo **uznesenie č. 136** : Obecné zastupiteľstvo obce Košolná **schvaľuje** opravu strechy na tribúne.

za hlasovalo :           5 poslancov  
proti hlasovalo :       žiaden poslanec  
zdržal sa hlasovania :   žiaden poslanec

V Košolnej, dňa 3. 7. 2020

starosta obce, PhDr. Martin Halaksa PhD.

---